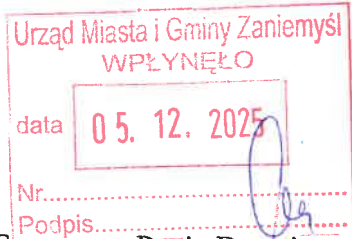


Zaniemyśl, 5 grudnia 2025

Mateusz Manikowski
Radny Rady Miejskiej w Zaniemyślu



Szanowny Panie Burmistrzu,

Burmistrz Miasta i Gminy Zaniemyśl
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miejskiej w Zaniemyślu

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 6 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2024 r., poz. 609) chciałbym poruszyć temat przyszłego osiedla w Jeziorach Wielkich (przy granicy z gminą Kórnik; dalej „Osiedle”), dla którego był Pan inicjatorem uchwały zmieniającej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Jestem zaniepokojony Pana odpowiedzią na moją interpelację z 25 listopada 2025 oraz rozmową z Panem po ostatniej Komisji Wspólnej, w której przyznał Pan, że nie przygotował żadnej analizy szacującej wpływ Osiedla na naszą Gminę. Ponawiam pytanie:

Dla Osiedla w Jeziorach Wielkich, proszę o przedstawienie:

1. korzyści finansowych dla naszej Gminy: wysokość, prawdopodobieństwo, harmonogram
2. inne korzyści niż finansowe (np. społeczne, przyrodnicze): wysokość, prawdopodobieństwo, harmonogram
3. koszty finansowe: wysokość, prawdopodobieństwo, harmonogram.
- Proszę odnieść się do każdego punktu Art. 7 Ustawy o samorządzie gminnym. Jeżeli uważa Pan, że Gmina nie poniesie kosztów związanych z danym punktem, proszę to wprost napisać i uzasadnić. Proszę zaznaczyć czy dany koszt jest jednorazowy czy powtarzalny
4. koszty inne niż finansowe (np. społeczne, przyrodnicze)
5. jakie wpływy podatkowe Pan przewiduje – na jakiej podstawie doszedł Pan do tych szacunków.

Mam nadzieję, że wykorzysta Pan tę okazję do przekonania społeczności naszej Gminy, że Pana propozycja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod budowę Osiedla była oparta o dogłębną analizę ekonomiczną mającą za cel dobro Gminy i jej mieszkańców.

Pozdrawiam,

Mateusz Manikowski